

UNIwersytET w BIAŁYMSTOKU
ul. Świerkowa 20 B
15-328 Białystok

Białystok, dnia 23.06.2020 r.

UCZESTNICY POSTĘPOWANIA

Uniwersytet w Białymstoku jako Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) odpowiada na zapytania, które wpłynęły w dniach 08.06.2020 r. - 22.06.2020 r.

Zapytanie 1

Czy piwnica wchodzi w zakres wykonania instalacji elektrycznych? W projekcie instalacji elektrycznych nie ma rzutu piwnicy.

Odpowiedź: Instalacje elektryczne należy wykonać zgodnie z opracowaną dokumentacją elektryczną – Projekt Wykonawczy Instalacji Elektrycznych. Piwnica nie wchodzi w zakres wykonania instalacji elektrycznych.

Zapytanie 2

Zgodnie ze schematem ideowym i przedmiarem są 33 czujki ruchu, natomiast na rzutach kondygnacji są 44 czujki (9 w piwnicy, 13 na parterze oraz po 11 na I i II piętrze). Proszę o sprecyzowanie ile jest czujek ruchu PIR+MW.

Odpowiedź: Zaprojektowano 44 detektory PIR+MW. Należy zainstalować wymaganą liczbę czujek ruchu.

Zapytanie 3

Zgodnie z opisem technicznym architektury należy przewidzieć montaż zabudów meblowych. Prosimy o określenie parametrów oraz ilości zabudów.

Odpowiedź: 1. Demontaż i ponowny montaż istniejących zabudów meblowych na stałe zamontowanych:

- pom. nr 1/105 – umywalka – zabudowa 135 x 60 cm h=270 cm
- pom. nr 1/108 – umywalka – zabudowa 80 x 60 cm h=200 cm
- pom. nr 1/109A – umywalka – zabudowa 90 x 60 cm h=200 cm
- pom. nr 1/202 – umywalka – zabudowa 50 x 80 cm h=200 cm
- pom. nr 1/301 – szafki wiszące – 240 x 45 cm h=45 cm
- pom. nr 1/301 – zabudowa – 140 x 30 cm h=270cm
- pom. nr 1/301 – zabudowa – 190 x 30 cm h=70 cm
- pom. nr 1/301 – szafka wisząca – 100 x 30 cm h = 70 cm

2. Pozostałe wyposażenie meblowe ruchome - wyniesienie i po wykonaniu robót remontowych wniesienie – szczegóły ustawienia w pomieszczeniach wg dokumentacji projektowej Inwentaryzacji budowlanej i Projektu Wykonawczego – Architektury.

Zapytanie 4

Zgodnie z opisem technicznym architektury należy przewidzieć montaż lusterek, dozowników, uchwyty, szczotek. Prosimy o podanie ilości poszczególnych elementów oraz określenie parametrów.

Odpowiedź: Montaż lusterek, dozowników, uchwyty, szczotek wg Projektu wnętrz – Rys. od A14 do A 16.

Należy uwzględnić montaż :

- 3 szt. lusterek wklejanych (2 szt. o wym. 114x90 cm i 1 szt. o wym.118x90 cm);
- 2 szt. suszarek do rąk ;
- 1 szt. pojemnik na papier do rąk ,
- 8 szczotek do WC ;
- 9 koszy na śmieci (8 małych o gabarytach ok.20x10x26 cm w kabinach WC + 1 szt. kosza większego przy pojemniku na papier do rąk o gabarytach ok. 34x15x60 cm),
- 3 szt. dozowniki na mydło (po 1 szt. w każdej łazience).

Uzupełniono dokumentację projektową Projektu Wykonawczego Architektury o wyszczególnione rys. w ramach odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 7 z dnia 19.06.2020 r.

Zapytanie 5

Proszę o wyjaśnienie umowy w następujących paragrafach :

przetarg nieograniczony na: „Przebudowę budynku Wydziału Prawa Uniwersytetu w Białymstoku w zakresie wymiany stropów drewnianych na żelbetowe oraz instalacji przy ul. Mickiewicza 1 w Białymstoku na części działki o nr. ewid. geod. gr. 1778 –obręb 11 Śródmieście”

w § 17 umowy opisany jest sposób wyliczania ceny na roboty dodatkowe, zaniechane i zamienne w kosztorysie sporządzonym przez wykonawcę. Proszę o podanie w jaki sposób strony będą określały zakres w/w robót, na podstawie jakich dokumentów oraz jak będzie określany termin ich wykonania ?

Odpowiedź: Wszystkie zagadnienia zostały uregulowane przez Zamawiającego w treści wzoru umowy, w tym w § 17 ust. 4 Zamawiający wskazał sposób rozliczenia z Wykonawcą za roboty dodatkowe, zaniechane i zamienne.

Zapytanie 6

Proszę o wyjaśnienie umowy w następujących paragrafach :

§ 9 punkt 5 i odpowiedź nr 29 z dnia 18.06.2020 r. - Czy inwentaryzację mebli dokonają przedstawiciele Zamawiającego wskazani w umowie ?

Czy czynności związane z inwentaryzacją będą realizowane po przekazaniu placu budowy i jaki termin Zamawiający na to przewidział ?

Odpowiedź: Inwentaryzację mebli dokonają wskazani w umowie Inspektorzy nadzoru robót w trakcie przekazywania placu budowy.

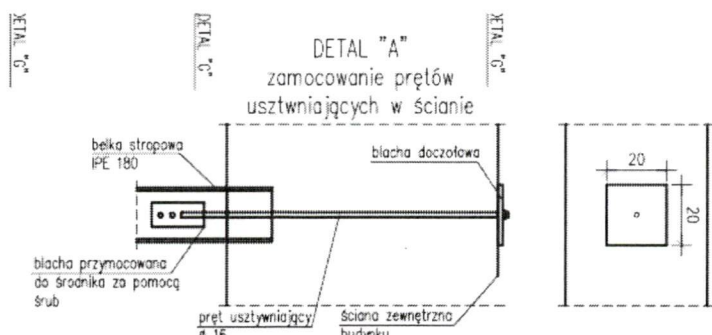
Zapytanie 7

Projekt Wykonawczy Konstrukcji str. 10 „Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych” jest napisane: Konstrukcję szybu zabezpieczyć do wymagań klasy korozyjności C1” Jakiego szybu?

Odpowiedź: Omyłkowo w opisie dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego Konstrukcji umieszczono wyraz „szybu”. Należy je wykreślić. Opisane zabezpieczenie dotyczy belek stalowych.

Zapytanie 8

Czy Inwestor przewiduje remont elewacji w miejscach zamocowania prętów usztywniających w ścianach?



Odpowiedź: W miejscu mocowania blach przy projektowanych belkach stropowych stalowych wykonać zakres robót wg wskazań Konstruktora z należytą starannością. Wycięcie istniejącego ocieplenia w minimalnym zakresie i odtworzenie go wraz z zewnętrzną wyprawą tynkarską o kolorze, fakturze i ziarnieniu jak tynk istniejący przylegający.

Uzupełniamy dokumentację projektową Projektu Wykonawczego Architektury o rys. A18 i A19 z zakresem remontu elewacji.

Zapytanie 9

W których pomieszczeniach mają być wykonane wyoblenia?

4. PODLOGI WYKONAĆ JAKO PLYWAJĄCE Z DYLATAcją OBWODOWĄ PRZY ŚCIANACH ZE STYROPIANU gr 1,00 cm
POSADZKI WYLEWANE ZE SPADKAMI
min.1,5% DO KRATEK ŚCIEKOWYCH LUB ODWODNIEN LINIOWYCH
I Z COKOLIKIEM O WYS.min.6 cm POŁĄCZONYM Z POSADZKĄ
ZACKRĄGNIEM O r = 6,0 cm.

Odpowiedź: Przy połączeniu posadzki ze ścianą na korytarzach wykonać zaokrąglony cokół o wymiarach 9x30 cm – z Granitogresu – Montreal Naturele.

W dokumentacji projektowej zastosowano płytki firmy: Casalgrande Padana Kolekcja: Granito.

Płytki granitogresu na powierzchniach komunikacyjnych – korytarzach I i II piętra (powierzchni objętej opracowaniem) są jako kontynuacja istniejącej posadzki w pozostałej części budynku. Do wbudowania ściśle wg oznaczeń – schematów zawartych w dokumentacji projektowej – dokumentacja projektowa Projektu Wykonawczego – Architektura – rys. A10 i A 12.

Partia płytek do zastosowania na obiekcie winna być kalibrowana w jednej partii produkcyjnej.

Szczegóły odnośnie posadzek na korytarzach zawiera odpowiedź nr 9 .

Wykonawca może zastosować produkt równoważny z zachowaniem parametrów produktu pierwotnego.

Parametrami dla oceny równoważności są:

- 1) Rozmiar – 9x30 cm
- 2) Kolor i struktura – wg kolorystyki i struktury produktu pierwotnego.

Przy posadzkach w pomieszczeniach biurowych – posadzka z wykładziny Allura s62542earth loam - jako produkt referencyjny – szczegóły w odpowiedzi nr 20 – wykonać listwy przypodłogowe w charakterze stolarki drzewiowej z drewna tekowego.

Zapytanie 10

Z opisu dotyczącego architektury wynika, że mamy wykonać pionową izolację na cokołach. Czy zakres opracowania przewiduje wykonanie prac na zewnątrz budynku?

Izolacja pionowa

Pionowa izolacja na cokołach od poziomu terenu do wysokości 30 cm ze szpachli dyspersyjnej do wykonania powłok wodochronnych .

Pionowa izolacja poniżej poziomu terenu powłoka wodochronna .

Z zewnątrz poniżej poziomu terenu ocieplenie płyta z pianki polistyrenowej ekstrudowanej XPS o grubości 8 cm. Przyklejonym na całej powierzchni klejem PU z zabezpieczeniem folią budowlaną kubełkową.

Izolacja przeciwwilgociowa

Izolacja pionowa

Pionowa izolacja na cokołach od poziomu terenu do wysokości 30 cm ze szpachli dyspersyjnej do wykonania powłok wodochronnych .

Pionowa izolacja poniżej poziomu terenu powłoka wodochronna .

Z zewnątrz poniżej poziomu terenu ocieplenie płyta z pianki polistyrenowej ekstrudowanej XPS o grubości 8 cm. Przyklejonym na całej powierzchni klejem PU z zabezpieczeniem folią budowlaną kubełkową.

Odpowiedź: Omyłkowo w opisie umieszczono zapis o izolacjach. Podczas wykonywania robót związanych z realizacją przedmiotowego zamierzenia nie przewiduje się wykonywania prac na zewnątrz budynku poza elementami montażu projektowanych belek stropowych wg wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego Konstrukcji.

Zapytanie 11

Jakie jest zakres prac na klatce chodowej poza malowaniem, wymianą przegrody, odnowieniem istniejących balustrad.

W kosztorysie inwestorskim znajduje się informacje dotyczące *Ocyklinowania posadzek z deszczulek starych - oczyszczenie istniejącej klatki Schodowej*

Odpowiedź: W dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego Architektura – Przedmiary robót budowlanych – poz.49 – jest ocyklinowanie (oczyszczenie istniejącej klatki schodowej). Omyłka w określeniu czynności do wykonania. Winno być szlifowanie.

Zakres robót w odniesieniu do szlifowania stopni i podestów uzależniony jest od stanu technicznego. Uzupełnienia ubytków spowodują konieczność wyszlifowania całej powierzchni klatki schodowej. Zakłada się powierzchnię do uzupełnienia max. do 5% powierzchni klatki schodowej.

Zapytanie 12

Proszę o wskazanie pomieszczeń i wytyczne do wykonania zabezpieczeń ścian przed uszkodzeniami.

WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Wykonanie wykładzin ściennych, na całą wysokość pomieszczeń, we wszystkich pomieszczeniach (z wyłączeniem pomieszczeń socjalnych oraz pokoju kierownika) .

Wykonanie zabezpieczeń przed uszkodzeniem ścian na wysokości krzesel i stołów w pomieszczeniach objętych niniejszym opracowaniem wg proj. wnętrz (szczegóły wg wskazań Inwestora).

Odpowiedź: Montaż listew odbojowych istniejących (po uprzednim demontażu) lub zabezpieczenie ich na okres wykonywania robót (możliwe tylko na ścianach konstrukcyjnych-murowanych) jako zabezpieczenie przed uszkodzeniem ścian na wysokości krzesel ; biurek i innych mebli . W dokumentacji projektowej jest tylko jako

odtworzenie stanu istniejącego.

Listwy odbojowe istniejące są w pom. 1/106 o długości 3,25 m + 4,94 m ; w pom. 1/107 o długości 4,54 m ; i w pom. 1/301 o długości 3,20 m + 1,70 m. W załączeniu przekazujemy zdjęcia – jako dokumentację stanu istniejącego – do odtworzenia .

W pom. 1/301 – wg inwentaryzacji Pokój samorządu – dostosowanie odcinka o długości 1,7 m do długości ściany projektowanej – 1,4 m (skrócenie).

Chodzi o demontaż na czas remontu i ponowny montaż istniejących.

Zapytanie 13

Czy w pomieszczeniach piwnicy należy uwzględnić wymianę warstwy wykończeniowej posadzki oraz wykonanie prac związanych z wykończeniem ścian oraz sufitów?

Odpowiedź: W pomieszczeniach piwnicy należy uwzględnić odtworzenie warstw wykończeniowych posadzki oraz wykonanie prac związanych z wykończeniem ścian w związku z wykonywanymi bruzdami zgodnie z dokumentacją Projektu Wykonawczego Instalacji Sanitarnych.

Należy wykonać prace tynkarskie – uzupełnienia – tynk renowacyjny kat III i prace malarskie (rodzaj farb w danym pomieszczeniu zgodnie z obowiązującymi przepisami).

W odniesieniu do posadzek Wykonawca może zastosować produkt równoważny z zachowaniem parametrów produktu pierwotnego.

Parametrami dla oceny równoważności są:

Gres – uzupełnienia w miejscu wykutych - zgodnie z wymaganiami technicznymi norm PN-EN 100 (wytrzymałość na zginanie), PN-EN 101 (twardość wg skali Mohsa), PN-EN 102 (ścieranie wgłębne), PN-EN 103 (rozszerzalność liniowa), PN-EN 104 (zmiana temperatur), PN-EN 106 lub 122 (odporność chemiczna, współczynnik tarcia, stopień poślizgowości).

- 1) Rozmiar płytek
- 2) Antypoślizgowość – min.R9
- 3) Kolor i struktura – wg kolorystyki i struktury produktu pierwotnego

Zapytanie 14

Co oznacza zapis: „ 2. Wyburzyć ścianki działowe stojące na stropach drewnianych ścianami nośnymi i usztywniającymi”?

Odpowiedź: Pominięto w zdaniu wyraz – pomiędzy . Winno być: „Wyburzyć ścianki działowe stojące na stropach drewnianych pomiędzy ścianami nośnymi i usztywniającymi”.

Zapytanie 15

Proszę o wskazanie pomieszczenia kancelarii tajnej i podanie parametru paneli kancelaryjnych.

Malowanie i wykończenie

Gruntowanie zgodnie z technologią malowania.

1. Farba lateksowa o podwyższonych parametrach – klatki schodowe, pokoje biurowe, sala konferencyjna, we wszystkich pomieszczeniach powyżej glazury.
2. Glazura - w toaletach, pom. porządkowych, szatniach do wys. 210 cm i fartuchy przy umywalkach.
3. Farba olejna do wysokości 210cm - w pomieszczeniach: technicznych, magazynowych i zapleczych
4. Farba emulsyjna - powyżej lamperii z farby olejnej do stropu lub sufitu podwieszonego, malowanie sufitów w pomieszczeniach technicznych i zapleczych.
5. Miejscowo wykończenie ścian z detalem aranżacyjnym według projektu wnętrz.
6. W pomieszczeniu kancelarii tajnej ściany obłożone panelami kancelaryjnymi.

Odpowiedź: Omyłkowo w opisie dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego - Architektury umieszczono zapis o obłożeniu panelami kancelaryjnymi ścian tajnej kancelarii.

W zakresie opracowania przedmiotowej dokumentacji projektowej nie występuje takie pomieszczenie.

Zapytanie 16

Proszę o podanie pomieszczeń, w których mają być zastosowane panele antyradiacyjne.

3. WYKOŃCZENIE SUFITU :

- E – MALOWANIE FARBĄ EMULSYJNA
- Sp – STROP PODWIESZONY
- Par – PANELE ANTYRADIACYJNE

Odpowiedź: W zakresie opracowania przedmiotowej dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego – Architektury nie występuje pomieszczenie o takim wykończeniu.

Wykończenie pomieszczeń ściśle wg opisów na „chorągiewkach”.

Zapytanie 17

W pomieszczeniach biurowych zaprojektowano sufit podwieszany. Czy strop ma być dodatkowo tynkowany?

P2	
	WARSTWY POSADZKI NA PIĘTRACH – –w pokojach biurowych.
0,5cm	WYKŁADZINA RULONOWA
	KLEJ DO WYKŁADZIN
0,5cm	SAMOPOZIOMUJĄCA WYLEWKA CEMENTOWA
	GRUNTOWANIE
5,0cm	GLĄDZ CEMENTOWA z włóknami rozproszonymi
0,5mm	FOLIA PAROIZOLACYJNA Z PE
3,0cm	STYROPIAN EPS 150/038
0,5cm	SZPRYC CEMENTOWY
10cm	STYROPIAN EPS 150/038
0,5mm	FOLIA PAROIZOLACYJNA Z PE
8,0cm	PLYTA STROPU WPS
	BELKI STALOWE IPE od18 do 20 cm – szczegóły wg Projektu KONSTRUKCJI
	TYNK
	PROJEKTOWANY SUFIT PODWIESZONY

Odpowiedź: Należy otynkować powierzchnie stropu nowoprojektowanego – płyty prefabrykowane WPS na belkach stalowych. Zabezpieczenie konstrukcji stropów zgodnie z dokumentacją projektową Projektu Wykonawczego Konstrukcji. W przestrzeni sufitu podwieszanego tynk kat.II bez gładzi cementowej malowany w kolorze białym. Tynki na korytarzach wykonać zgodnie z dokumentacją projektową Projektu Wykonawczego – Architektury – opis str.12 – kat II.

Zapytanie 18

Jak wykończone są stropy na korytarzach, czy mają być sufity podwieszane?

P4	
	WARSTWY POSADZKI NA PIĘTRACH – –komunikacji
0,7cm	PLYTKI CERAMICZNE GRES-antyposlizgowe
0,5cm	ZAPRAWA KLEJOWA DO PLYTEK
0,5cm	SAMOPOZIOMUJĄCA WYLEWKA CEMENTOWA
	GRUNTOWANIE
5,0cm	GLĄDZ CEMENTOWA z włóknami rozproszonymi
0,5mm	FOLIA PAROIZOLACYJNA Z PE
3,0cm	STYROPIAN EPS 150/038
0,5cm	SZPRYC CEMENTOWY
10cm	STYROPIAN EPS 150/038
0,5mm	FOLIA PAROIZOLACYJNA Z PE
8,0cm	PLYTA STROPU WPS
	BELKI STALOWE IPE od18 do 20 cm – szczegóły wg Projektu KONSTRUKCJI
	TYNK
	PROJEKTOWANY SUFIT PODWIESZONY

Odpowiedź: Omyłkowo w wykazie warstw P4 w odniesieniu do korytarzy-komunikacji umieszczono pozycję – projektowany strop podwieszony – na komunikacji-korytarzach.

Stropy podwieszane wg Przekrój A-A – rys. A7 tylko w pomieszczeniach biurowych. Korytarze objęte opracowaniem są jako kontynuacja korytarzy istniejących z pozostałej części obiektu bez stropów podwieszonych.

Zapytanie 19

Proszę o przekazanie projektu aranżacji łazienek



Odpowiedź: Uzupełniamy dokumentację projektową o rys. od A14 do A16 – projekty wnętrz -dotyczące wc damskich i męskiego. Uzupełniono dokumentację projektową Projektu Wykonawczego Architektury o wyszczególnione rys. w ramach odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr 7 z dnia 19.06.2020 r.

Zapytanie 20

Jaka powinna być kolejność prowadzenia prac? W opisie są sprzeczne informacje.

Stan projektowany

W celu ograniczenia obciążenia ciężarem wslanym stropu projektowanego należy wykonać strop w technologii WPS na belkach stalowych z obetonowaniem. Belki należy umieszczać w miarę zgodności rozstawu w istniejących gniazdach po belkach drewnianych stopniowo wymieniając wszystkie belki drewniane na stalowe. Prace należy zacząć od stropu **najniższego**, oraz etapować pomieszczeniami.

Projektuje się stropy prefabrykowane WPS na belkach stalowych IPE180 o rozpiętości do 4,85m oraz IPE200 o rozpiętości do 5,65m w rozstawach 90-110cm. Belki stalowe należy umieszczać w gniazdach istniejących zastępując belkę drewnianą belką stalową, etapując wymianę pomieszczeniami zaczynając od stropu nad II piętrem. Nie wolno przestępować do wykonania wymiany belek w kolejnym pomieszczeniu bez włożenia belek i płyt WPS w pomieszczeniu poprzednim oraz zamocowaniu co trzeciej belki ankrami do ścian oraz między sobą na ścianie wewnętrznej. Projektuje się również wykonanie swoistego wieńca obwodowego wewnętrznego za pomocą 2 prętów fi 16mm mocowanych do górnych połek belek oraz kotwienie każdej belki stalowej do muru poprzez miejscowe poszerzenia gniazd i spawanie dodatkowych wąsów stalowych na końcach belek. Elementy stalowe wykonać ze stali S235 wg rysunków konstrukcyjnych. W miejscach braku możliwości rozłożenia płyt WPS wykonać wylewki żelbetowe gr.6cm oparte na dolnych połkach belek stalowych, z betonu C20/25 (B25) zbrojoną stalą B500SP i S235J

Założenia wyjściowe do rozpoczęcia robót:

Nie wolno usuwać istniejących belek stropowych bez przestrzegania kolejności robót opisanej poniżej.

Nie wolno wykonywać wykuć w ścianach poza kolejnością opisaną poniżej.

1. Uzupełnić ubytki muru i zaprawy w ścianach istniejących kotwiąc uzupełnienia do istniejących ścian za pomocą prętów spiralnych. Do uzupełnienia muru należy użyć cegiel pełnych budowlanych o klasie wytrzymałości min. 15MPa oraz zaprawy marki M10. Występujące w ścianach ewentualne spękania lub niewielkie rysy należy przed planowaną rozbudową wypełnić zaczynem cementowym.
2. Wykonać wzmocnienia nadproży oraz wykonać wykucia ze wzmocnieniami. Przy wykonywaniu wykuć nie wolno używać urządzeń udarowych, wykucia należy wykonywać ręcznie lub wycinać piłą tarczową.
3. Wymianę stropów zacząć od **najniższego** stropu.
4. Przed przystąpieniem do wymiany belek stalowych stropu nad II piętrem należy zdjąć warstwy wykończeniowe stropu.
5. Po zdjęciu warstw należy poddać szczegółowej ocenie stan techniczny podwaliny. W razie potrzeby wymienić odcinkami na nową.

Odpowiedź: Powinno być: „ Belki stalowe należy umieszczać w gniazdach istniejących zastępując belkę drewnianą belką stalową etapując wymianę pomieszczeniami zaczynając od stropu nad parterem”.

Zapytanie 21

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie listew odbojowych?

Odpowiedź: Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania listew odbojowych. Chodzi o demontaż na czas remontu i ponowny montaż istniejących.

W dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego - Architektury jest tylko odtworzenie stanu istniejącego.

Listwy odbojowe istniejące są w pom. 1/106 o długości 3,25 m + 4,94 m ; w pom. 1/107 o długości 4,54 m ; i w pom. 1/301 o długości 3,20 m + 1,70 m.

W pom. 1/301 – wg inwentaryzacji Pokój samorządu – dostosowanie odcinka o długości 1,7 m do długości ściany projektowanej – 1,4 m (skrócenie).

Zapytanie 22

Nadproża w poszerzanych otworach w ścianach:

„Poszerzane otwory przesklepić wkuwanymi nadprożami z belek stalowych dwuteowych ze stali S235 w wykutych bruzdach”.

Jakie mają być zastosowane przekroje belek i ile sztuk w danym otworze? Prosimy o rysunek

Odpowiedź: Zestawienia stali konstrukcyjnej nadproży stalowych oraz stali na wykonanie elementów żelbetowych znajdują się na poszczególnych rysunkach, które została przekazana jako dokumentacja uzupełniająca w postępowaniu Odp. na zapytanie. nr 16 (Dokumentacja projektowa do Zapytania 3) - Uzupełnienie dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego konstrukcji o rys. K-02/25 i K-02/26– projekty elementów konstrukcyjnych - nadproży.

Zapytanie 23

„Wykonać wzmocnienia nadproży oraz wykonać wykucia ze wzmocnieniami. Przy wykonywaniu wykuć nie wolno używać urządzeń udarowych, wykucia należy wykonywać ręcznie lub wycinać piłą tarczową.”

Proszę o potwierdzenie, że wykucia można wykonywać jedynie ręcznie. Prace ręczne są czasochłonne i kosztowne.

Odpowiedź: Prace sprzętem udarowym mogą spowodować powstawanie zarysowań w elementach murowanych (np. ścianach), dlatego nie zaleca się używania w/w sprzętu.

Zapytanie 24

Czy w ofercie należy ująć również wniesienie mebli ?

Odpowiedź: Tak, należy ująć również wniesienie mebli.

Zapytanie 25

Proszę o podanie rodzaju tynku istniejącego na ścianach w piwnicy ?

Odpowiedź: W piwnicy jest tynk renowacyjny kat.III – tak jak wykonano według pierwotnej dokumentacji.

Zapytanie 26

Proszę o wskazanie gdzie w przedmiarach ujęto :

- demontaż istniejących sufitów podwieszanych
- zabezpieczenia istniejącej boazerii
- zabezpieczenia istniejących drzwi, które pozostają
- izolacji przeciwwilgociowej pod posadzki w łazienkach

Odpowiedź: Przedmiar dołączony przez Zamawiającego do SIWZ służy do celów pomocniczych . Wykonawca wyciśnie ofertę w oparciu o własne przedmiary. W ofercie Wykonawca ma uwzględnić wszystkie roboty , prace i czynności niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy.

Zapytanie 27

Czy istniejące pomosty komunikacyjne na poddaszu należy zdemontować i zamontować ponownie ?

Odpowiedź: Istniejące na poddaszu pomosty należy zdemontować. Wykonanie wymiany stropów i warstw posadzkowych eliminuje montowanie ponowne istniejących pomostów. Warstwy posadzkowe na poddaszu P2 wg rys. nr A7 – Przekrój A-A dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego – Architektury.

Zapytanie 28

Czy tynk gipsowy ognioochronny występuje wyłącznie na ostatnim stropie?

Jakie tynki (jakiej kategorii) należy wykonać na pozostałych stropach?

Odpowiedź: Omyłkowo w dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego – Architektury umieszczono zapis o tynkowaniu od spodu konstrukcji stropów ognioochronnym tynkiem gipsowym.

Otynkować należy powierzchnie stropu nowoprojektowanego – płyty prefabrykowane WPS na belkach stalowych. Zabezpieczenie konstrukcji stropów zgodnie z dokumentacją projektową Projektu Wykonawczego Konstrukcji. W przestrzeni sufitu podwieszonego tynk kat.II bez gładzi cementowej malowany w kolorze białym. Tynki na korytarzach wykonać zgodnie z dokumentacją projektową Projektu Wykonawczego – Architektury – opis str.12 – kat II.

Zapytanie 29

Czy należy ująć koszt zabezpieczenia daszku nad wejściem do bufetu ?

Odpowiedź: Zabezpieczenie istniejącego daszku, okien, drzwi i innych elementów pozostających w obiekcie należy do Wykonawcy. W razie uszkodzenia istniejących elementów Wykonawca na swój koszt doprowadzi uszkodzone elementy do stanu na dzień przekazania terenu budowy.

Dodatkowo Zamawiający dokonuje zmiany odpowiedzi na Zapytanie 9 z dnia 19.06.2020 r.

Zapytanie 9

Prosimy o określenie parametrów gresu.

Aktualna odpowiedź: Parametry gresu do zastosowania o antypoślizgowości minimum R9. Płytki granitogresu są

tylko na powierzchniach komunikacyjnych – korytarzach I i II piętra (powierzchnie objętej opracowaniem) , jako kontynuacja istniejącej posadzki w pozostałej części budynku. Do wbudowania ściśle wg oznaczeń – schematów zawartych w dokumentacji projektowej.

Partia płytek do zastosowania na obiekcie winna być kalibrowana w jednej partii produkcyjnej.

Zakładana wielkość płytek to :

Kwadrartowa - 30x30 cm.

Trójkątna 30x30 cm cięta po przekątnej płytki bazowej, krawędź cięta rektyfikowana lub nierektyfikowana z obrzeżem fazowanym jak pozostałe krawędzie płytki.

Prostokątna 14x30 cm cięta po długości płytki bazowej, krawędź cięta rektyfikowana lub nierektyfikowana z obrzeżem fazowanym jak pozostałe krawędzie płytki.

Wyszczególnione w dokumentacji projektowej Projektu Wykonawczego - Architektura płytki granitogresu są jak płytki istniejące w pozostałej części budynku – komunikacji. Posadzka w zakresie opracowania musi być kontynuacją istniejącej. Opisany produkt jest jako referencyjny.

Zastosowano: R 9 – California Granido ; California Levigato ; R10 – Madrid Naturale ; Madrid Levigato ; Montreal Naturale

W dokumentacji projektowej zastosowano płytki firmy: Casalgrande Padana Kolekcja: Granito 3.

Zastosowane Produkty :

- 1) Granitogres Madrid Naturale 30x30cm - produkt jest nadal dostępny
- 2) Granitogres Madrid Levigato 30x30cm -produkt jest nadal dostępny
- 3) Granitogres Montreal Naturale 30x30cm -produkt jest nadal dostępny
- 4) Granitogres california Gradino 30x30cm- produkt niedostępny, należy zastosować zamiennik na Grantogres Catagona Naturale z kolekcji Granito 1, tej samej firmy
- 5) Granitogres california Levigato 30x30cm-produkt niedostępny, należy zastosować zamiennik na Grantogres Catagona Levigata z kolekcji Granito 1, tej samej firmy

Wykonawca może zastosować produkt równoważny z zachowaniem parametrów produktu pierwotnego.

Parametrami dla oceny równoważności są:

- 1) Rozmiar – 30x30 cm **ze zróżnicowaniem j.w.**
- 2) Antypoślizgowość – min.R9
- 3) Kolor i struktura – wg kolorystyki i struktury produktu pierwotnego.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian. Powyższa informacja zostaje zamieszczona na stronie internetowej, na której Zamawiający udostępnił SIWZ oraz przesłana Wykonawcom, którzy zwrócili się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Dodatkowo Zamawiający zamieszcza:

- dokumentację projektową Projektu Wykonawczego Architektury o rys. A18 i A19 z zakresem remontu elewacji

Z poważaniem

KANCLERZ
Uniwersytetu w Białymstoku
mgr Tomasz Zalewski